

2021

3月号

March

ワンダーストレージ
ホールディングス社内誌



WONDER STORAGE PLUS

ワンダーストレージプラス



住宅型有料老人ホーム

うるおいの家®豊平 内覧会大盛況レポート!

ようこそ社長室へ

「モデル化③ ～どんな何をどういう風にやっていく?～」

ウタの社員突撃隊! インフォメーション

住宅型有料老人ホーム うるおいの家 豊平

コロナ対策バッチリの 内覧会



紹介ブースも賑わってました！
弊社グループ会社紹介＆
企業様の様々なブースも
大好評！

いつも大変お世話になっているお取引
先企業様にも多数出展していただきま
した。

『ナカジマ薬局』様、血管年齢チェッ
クで皆様盛り上がっていました！

『おくりびと』様、終活相談会は日を改
めてじっくりお話を聴きたいという声
が多かったです！

『ソフオート入歯クリニック』様、3D
プリンターで、愛用している入歯のス
ペアを作ることができるんですって！

『アビリティーズ・ケアネット』様、普段
お目にかかることが無い専門的な福祉
用具がたくさん！

『AQUA美夢』様、一毛に癒やされる
スタッフ続出…笑

『JOYSOUND』様、レクに大活躍
しそうな最新のカラオケを展示して
いただきました！

ご来場いただいた皆様に役立つお得な
情報をひとつでも持ち帰っていただ
けたいなら大変嬉しく思います！

大盛況レポート！

完全予約制で行われた内覧会をブログでおなじみの
Hさんの写真とともに最速レポート！



コロナウイルス感染症対策万全！
完全予約制
ハイブリッド内覧会を
無事開催できました！

3月28日(日)29日(月)30日
(火)の3日間、うるおいの家®豊平の
内覧会を開催いたしました。

前日に札幌市より外出自粛要請が
発表されたことに伴い、より徹底した
感染症対策をしたうえで、安心して皆
様に内覧会にお越しいただくため、通
常の感染症対策にプラスして、食事の
完全個室制・内覧経路の一方通行化・
内覧時間の制限・高齢の方、障害を
お持ちの方など感染リスクの高い方へ
の自粛要請・そしてフェイスシールド・
マスク・手袋の着用の義務化を徹底。

H氏の初の内覧会！ 編集後記

グッドライフ利用者のHです。
大好きなローストビーフ丼が食べたくて参加を希望した内覧
会でしたが、写真撮影をはじめ、とても貴重な経験をさせて
いただきました！

クリエイションのブースにはDJのような格好のデザイナーの奥
井さん、我らがアイドル下出さん、利用者の私というなんとも奇妙
な空間が出来上がりました。席に着いた瞬間から、次から次へとく
るお客様。パニック障害の影響で最初は目が回りそうでした。

しかし、普段は聞くことが無い下出さんの営業トークや就労に
ついての説明の数々。こういう事の積み重ねで私たちの仕事があ
ると言うことを知り、今まで以上に真摯に仕事に向き合い、苦手な

内職だって一つ一つの仕事を丁寧に感謝の気持ちを込めて挑ま
なければいけないと思いました。

そして、皆様とおそろいのWSHと胸に書かれたジャンパー
を着せていただき一体感を味えたことにも感動しました！

熱気に押され忘れそうでしたが、ちゃんと御目当てのローストビー
フ丼、ペロリと完食いたしました。

皆さんの想いと熱意が詰まったこ
の内覧会、また勉強しに来たい！な
んなら自分の就労のブースは自分
で説明できるようになりたい。とい
う目標ができました！



個室を避け、広々としたスペースで
PRブースを準備しました！



配食・飲食開発を目的としたグループの
新会社も出展いたしました！

完全予約制にもかかわらず、ご来場・
リモート合わせて3日間合計1500
名以上の方に参加していただき、うる
おいの家®豊平の魅力をお伝えする
ことができました！ご来場いただき
ました皆様、そしてとても素敵な観葉
植物や祝花をお贈りいただきました
皆様に心より御礼申し上げます！

編集者ウタが気になる人に突撃取材！ 勉強したい私に刺激をもっとちょうだい！



編集者ウタ
(趣味筋トレ)

突撃相手その2

ワンダーストレージホールディングスの
青木 昌司さん

NEW
FACE

□年齢/47歳 □所属/社長室 □特技・趣味/読書・筋トレ・バイクで旅行



キン肉マンの
ような
逆三角形！



全身から
放たれる
いい人オーラ！

突撃相手その1

株式会社ルグランの

福原 隆司さん

NEW
FACE

□年齢/46歳 □事務長 □特技・趣味/釣り・キャンプ・革靴磨き

プチウタ情報。
携帯の待受は
夏のおもいで
画像の常夏
大食いガール。



青木さんは、なぜ社長室に来たんですか？！



結論から言うと、自分が必要とされているという熱意が伝わったことと、『何をするか』ではなく『誰とするか』という自分が一番大切にしている部分が一致したこと。実は以前、荒木さんを通じて佐藤社長からセブンブランチの社員教育で研修をしたこともあったんですが、去年の9月頃、佐藤社長と荒木さんが東京に来た時にお会いして、自分のことを必要だと口説きに来てくださって、とてつもない熱意とご縁をいただけたら今、ここにいてと思っています。ひとことで言えば『佐藤社長と荒木さんの漢氣に惚れた』ってことです。

(男気と熱意にたじろきまくりのウタ)
ミッションなどありましたら教えて下さい！



一番のミッションは、ビジョンを達成するため。つまり『上場』『会社規模の拡大』。個人的に興味があるのは『仕組み化』『組織』『戦略』など、得意分野としているマネジメントやリーダーシップを発揮できるところですね。

(難しい言葉が続いて混乱するウタ)
な、なるほどですね～汗。



実は現場研修も行ってます。



(筋肉マンって介護に需要ありそう。。。)
現場研修の感想聞いてもいいです？



正直、介護のイメージはガラッと変わりましたね。何も知らない時は、お手伝いさんのイメージがあったんです。(申し訳ない。。。)
でも、初任者研修のためのスクーリングで授業を受けていたら、医者・看護師と同等の尊い仕事なんだということが理解できました。



180度イメージが変わったんですね！



介護士は、エッセンシャルワーカーとして認められる職業だと感じています。だって、入居者の皆様には、いろいろな事情があってうおいの家の住宅で生活をしている。一人ひとりの歴史に触れるなかで感じたこと。…寂しさだったり、孤独だったり、誰にも言えずに心にしまい込んでいる感情があったり…。改めて社長室での自分の意義を実感することが出来ました。



(あつい男の感情話に弱いウタ)

はい！で、ですよ～涙。



入居・介護について思うこと。



確かに、そんな入居者の皆様お一人おひとりに寄り添って働く介護士という存在って、本当に尊いなと思っています。



そう。ただ単に生活のお世話ではなく、その人の人生に寄り添って心も支えるとても尊い職業なのよ。誠心誠意その人の価値観も理解した上で接しなければならないんだ。



世の中の介護士のイメージを払拭することをミッションですね～！



ワンダーストレージホールディングスが率先して介護士にスポットライトを当て、みんなが誇りをもって働ける業界にしたいな。



話せば話すほど
魅力が伝わる
いいオトゴって感じ！

力強い肉体と説得力の青木さん
好きな食べ物は「ばってら」「たまご」
好きな言葉：思考は現実化する。

イメージが優しそう一点張り！

とっても失礼な事かもしれませんが…生真面目でルール通りに生きていて、変化よりも安定派という第一印象でした。



やっぱりそうみえますよね～笑
私、ずっと営業職だったんですが、めちゃめちゃ印象が薄いんですよ。昔から笑
ただ、仕事は真面目に取り組みたいタイプなので、お会いする回数を重ねてプレゼンを重ねることによって、全てがプラスに転じるというメリットがあるんですよ。第一印象とのギャップってやつですね。

(今度そのテク飲み会で使おう)
佐藤社長も福原さんのギャップ萌えの虜になったんですね？？



今から4～5年前、当時勤めていたナカジマ薬局が持っていた砂川の施設へ視察に来てくださったのが佐藤社長でした。その時の社長の印象が強烈で…。施設の視察が目的だったのにも関わらず、ボソッとひとこと『ここで暮らしている方たち、あまり楽しそうじゃないね。』と呟いたんです。暮らしている方の表情や雰囲気まで目を配っている視野の広さと感性にゾクゾク。あの感覚は、いまでも鮮明に思い出せますね。

今後どんなプロジェクトするの？

佐藤社長との出会いから時を経て入社！成し遂げたいミッションなどありますか？！



近い将来では、この会社が上場する瞬間に立ち会うことにワクワクしています！直近では、これまでの営業の経験を活かして『営業組織の確立』がミッションですね。これまでの個人プレーではなく、チームとして連携することや、仕組化していくことにより、地域と連携していける組織に育て上げたいと思っています。

(あつい男に弱いウタの目がこのあたりから光りだす。)



だって、目に見える実績を積み上げていくために自分達で考えたストーリーを実行して、それぞれが自分の得意分野を最大限に活かしながらチームで連携し、大成功した時の達成感って最高じゃないですか！

はい！最高です！最高なんです！
私のことも助けてください！
ひとりじゃきついんです！！

特技・趣味を聞いてみよう。

MTGまへの資料の用意や、締まる発言などその柔軟性と行動力、ホント勉強になります。



そう言っていただけると嬉しいです。実は昔からずっと好きな言葉があるんです。**『最も強い者が生き残るのではなく、最も賢い者が生き延びるでもない。唯一生き残るのは、変化できる者である。』**このダーウィンの言葉が、私の行動の軸となっていると言っても過言ではないかもしれません！

ささるなー、最も変化に弱い人間、ウタとして **すっごいささるなー。**これからともに仕事できることが楽しみです。



ありがとうございます笑
この1ヶ月、みなさんと一緒に過ごした中で、だんだん自分の役割が見えてきたな～と思っています。年齢的にも最後のチャレンジかな？！という覚悟で入社しています！みなさんと一緒に変化・成長していきたいので、よろしく願っています！

もと同僚の間で
前よりイキイキしてるね！
と噂されてるそうです。



社内報をご覧のみなさまにひとこと。

当たり前のことを当たり前に行えることってとっても大事だし、説得力がでるように筋トレが日課。大食い推奨の本社でも

絶対に太らない！



社内報をご覧のみなさまにひとこと。

以前から私をご存知のみなさま。そんなに変化ありました?!笑

WEBで連載中!

大人気の実話4コママンガ

しずかのきもち

よくまちがえられる



佐藤社長 Happy Birthday!!



ついに実現!夢の牛丼ケーキでお祝い!

4月2日は佐藤社長のお誕生日!

本社スタッフとワンダーストレージクリエイションのスタッフより『ささやかなプレゼント』でお祝いをさせていただきました!その時の様子はこちら→QR社内報をご覧ください!WSC利用者Hさんの編集です!

佐藤社長にとって、今年1年が幸多き一年となりますことを、スタッフ一同心よりお祈り申し上げます!!

動画もH氏が作ったよ♡



選べる4つのサイズであなたらしい、思い出の詰まった一冊に

- 特別な思い出やイベントに
- 子どもの成長記録として
- 楽しかったイベントの思い出に
- 自分の記録として
- 我が家の味のレシピ集
- 製本で重みのある一冊に

1冊 ¥398~ から、各種受け付けてます!

スマホやパソコン内にある画像からあなただけのオリジナルフォトブックを作りませんか?

ネットで注文→自宅にポスト投函

ホームページはこちら▶

<https://wsc-photobook.com/>



ようこそ社長室へ

代表取締役兼グループCEO
佐藤 肇祐 連載

第8回 モデル化3! いろんな何をどういう風にやってみよう?

モデル化していくことによって、会社はもっとも加速しました。

今まで素手で漕いでいた船が、オールを使って漕ぐことが速い!と感じたような覚えがあります。

「1年間に数棟のOPENも可能になりました。アークパレス・豊寿2・円山ホワイトハイツ・宮の森2条マンションなどの立ち上げを一年で行い、その次の年にはうおのの家・八軒につづき南の沢・ハートワンのおいと続いていきます。資金繰りも追いつき、セブンフレンチャポート(現WSC)の立ち上げも行って、事務や清掃をグループ内でコストを下げて就労支援事業で行っていくスキームもつくることができました。

ここで出てきた問題は、「現状維持がいい」という人が多く出たことでした。

私は断言しますが、「優秀なサービスは、家計がきちんとしている精神状態でもたらすことができない」という持論があります。自分が持っていないのに、気持ちよく人に差し出すことはできません。

そのために、家計を他社様より豊かにする必要が経営者としてあります。

経営にとって現状維持は死を意味します。マーケットは日々変化しているし、常にライバルや、我々のような企業を飲み込む大資本が押し寄せてきます。経営は生存をしないんです。

後悔先に立たず。

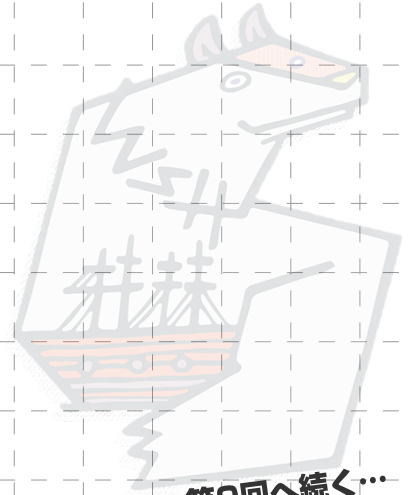
今後のモデル化にはみなさんの意見がもっとも必要です。社長室はいつでも開放しています。ぜひ面白い話をもって入ってきてください。

これを見ている方に言いたいのは、私はかならず結果を残します。戦略もあるビジョンもあります。

だから小さい見で疑いをもたないでほしいです。とっても楽しいことがミリの疑いで周囲を巻き込んでぶっ壊れることがあります。

その時の悔しさは今でも忘れませんし、絶対に起こしたくない。でも伝わらない伝えきれない。わかってもらえない。そんな日々をずっと送っています。それでも会社は強くなるし、大きくなった。

楽な方が絶対にいい。でもそれをして長期的に法人としての死を選択は絶対にできない。フェーズが変わった音とともに、そこで働かなくなると伸びたい人がくつきり分かれました。創業期からやってきた仲間が変わらず、結果辞めてもらったのもここが最初です。



第9回へ続く...



月額
8.3万
640円から

要支援の方のご相談も承ります

住宅型有料老人ホーム
堂々完成。

NEW!

新しく綺麗な
内装です!



住宅型有料老人ホーム

うるおいの家
豊平

2021年4月1日グランドオープン!

見学・入居のご相談受付中!

住 所

〒062-0901 札幌市豊平区豊平1条8丁目2-1 駐車場:7台完備
バス停 / 豊平3条8丁目 400m【徒歩5分】 地下鉄 / 東西線菊水駅 650m【徒歩8分】

お風呂×1・トイレ×2共用 各フロアに完備!

月額費用

1 R	83,640円~
家 賃	36,000円
管理費	12,000円
食 費	35,640円

※別途、冬期暖房10月~4月かかります。

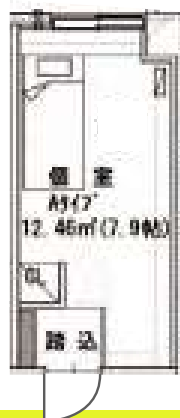
※上記は住宅費用になります。

※別途火災保険料、水道料金、電気料金、ガス料金がかかります。

連携医療機関:医療法人北裕会 札幌記念病院

初期費用

1 R	120,000円~
敷 金	72,000円
前家賃	36,000円
管理費	12,000円



POINT!

高い利便性で
お散歩が楽しく
なりますね!



高い
利便性

- ◎ ローソン / 20m【徒歩1分】
- ◎ スーパーアークス / 250m【徒歩4分】
- ◎ ツルハドラッグストア / 250m【徒歩4分】
- ◎ 北海道銀行 / 450m【徒歩6分】
- ◎ 豊平六郵便局 / 450m【徒歩6分】
- ◎ 北洋銀行 / 500m【徒歩7分】
- ◎ よつば内科クリニック / 400m【徒歩5分】
- ◎ とよひら眼科クリニック / 700m【徒歩9分】
- ◎ たけだ内科胃腸科クリニック / 750m【徒歩10分】

お問い合わせ/お申込はこちらから

0120-114-212 担当者直通/北海道ケアパートナー協会まで
070-7403-7281

〒003-0023 札幌市白石区南郷通1丁目北8番1号 ディノス札幌白石ビル1階



ワンダーストレージホールディングス