

2021

2月号

February

ワンダーストレージ  
ホールディングス社内誌



# WONDER STORAGE PLUS

ワンダーストレージプラス



新規OPEN！！

## デイサービスうるおい南の沢 うるおいの家®豊平

番外編

「今振り返って思うことと今後のこと」

グループ会社 社員特集

インフォメーション

# 住宅型有料老人ホーム うるおいの家 豊平

## バリアフリーで快適！

学生寮をリノベーションして  
高齢者向け住宅へ！

## 4月1日 新規 OPEN!!

2021年4月1日に、  
住宅型有料老人ホーム『うる  
おいの家®豊平』がOPEN  
いたします。

今回は、もともと学生寮だった建物を  
リノベーションして、高齢者向けの  
住宅として生まれ変わります！

『うるおいの家豊平』は全72室5  
階建てで、うるおいの家八軒の次に大き  
な住宅となります。

入居者の皆様が快適に暮らせるよ  
う、全面バリアフリー・改装され、室内  
やキッチン、浴室なども新築に肩を並  
べるほどのクオリティ。

1階は食堂や浴室・ランドリーなど  
の共用スペース。2階～5階までが居  
室となっており、各フロア18室。  
2階・3階は介護度の重い方・車椅子  
の方。そして4階・5階は要支援・  
介護度の軽い方へご案内予定です。

住宅コンセプトを『住み慣れた地域  
で安心・快適な生活を！』と掲げ、入居  
者様には、近隣に商業施設もあり便利  
で住み慣れた地域で生活を送ってい  
ただきたいと願っております。

| うるおいの家豊平<br>月額費用 |        | 設 備           |      |     |
|------------------|--------|---------------|------|-----|
| 家 賃              | 36,000 | 食 堂           | 1階   |     |
| 管理費              | 12,000 | 浴室<br>(共用・個浴) | 1階   | 2個  |
|                  |        |               | 2～5階 | 各1個 |
| 食費(朝／夕)          | 35,640 | シャワー室         | 1階   | 2室  |
|                  |        | ランドリー         | 1階   | 4台  |
| 合 計              | 83,640 | トイレ(共用)       | 1階   | 3個  |
|                  |        |               | 2～5階 | 各3個 |

※水光熱費別途 ※冬季暖房費10月～4月別途  
※昼食オプションあり

民間で運営する住宅型有料老人  
ホームでのサービスとして、どれだ  
け『孤独死ゼロ』『認知症』に向き合っ  
ていけるかという事もテーマのひとつ  
として運営をしていきたいと考えて  
います。3月25日(木)に、工事が完  
了し引き渡しになる予定で、4月1日  
のOPEN前に内覧会も開催できる  
よう着々と準備を進めております！  
内覧会は3月28日(日曜日)～30  
日(火曜日)まで開催します！皆様は  
非お越しく下さいね！

デイサービス

うるおい南の沢

## 2月24日(水) OPEN!!

食事と入浴サービスをに特化した1日型

『デイサービスうるおい南の沢』の推しポイントをご紹介します♪

おどろきの料金！  
美味しい昼食を是非！

『うるおいの家®シリーズ』をはじめ、自社運  
営の住宅にご入居いただいている皆様は、朝・  
夕の食事は提供されていますが、昼食はオプ  
ションとなっているため、入居者様の中には金  
銭的な問題で1日2食で済ませる方や、服薬の  
ために軽食で済ませる方も多いのが現状です。

食事と入浴サービスをに特化した1日型  
『デイサービスうるおい南の沢』の推しポイントをご紹介します♪

食事と入浴サービスをに特化した1日型  
『デイサービスうるおい南の沢』の推しポイントをご紹介します♪

食事と入浴サービスをに特化した1日型  
『デイサービスうるおい南の沢』の推しポイントをご紹介します♪

食事と入浴サービスをに特化した1日型  
『デイサービスうるおい南の沢』の推しポイントをご紹介します♪

食事と入浴サービスをに特化した1日型  
『デイサービスうるおい南の沢』の推しポイントをご紹介します♪

安心の個浴で  
リラックスタイムを満喫！

大浴場ではなく、個浴のお風呂になっている  
ため、他の方を気にすることなく、リラックスし  
て入浴を楽しんでいただくことが可能です。

浴槽もゆったりサイズにリフォーム。足を延  
ばしてくつろぐ事ができますし、車イスの方で  
もあんしんして入浴する事ができる浴室にし  
ました。

入浴するメリットは、リラックス効果はもちろん、  
『抑うつ効果』『認知機能低下を予防する可能  
性』『入浴時の温熱効果』などがありますが、般  
的な運動と同じくらいのトレーニング効果が  
あるのです。

もちろん入浴に伴う、『転倒リスクや急激な温  
度変化』による発熱『浴室および脱衣所を温かく  
保つ』などの基本的な注意のほかに、心疾患や  
脳血管疾患、神経疾患に対してもしっかりと管  
理をしており、利用者様へ『安心・安全のサービ  
ス』を提供していきます！

『デイサービスうるおい南の沢』

現在はお食事や入浴に特化しておりますが、今  
後は、利用者様がワクワクするような、プログラ  
ムも充実させ、もっともっと楽しんでいただける  
サービスを続々と導入する予定ですので楽しみに  
していきましょう！

2月19日(金)・22日(月)の2日間  
見学会・体験会を実施

なぜこの価格で出すことができるのか？！

という質問が多く、今回のデイサービスのコンセプトに共感  
いただくことができました！







# 振り返って 思うことと今後のこと

取締役副社長  
室田 厚

## 番外編

## 同じ方向を向いて、 一緒に思いで仕事をする仲間を増やしたい

当社は、苦勞も喜びも全員で共有する会社と考えております。

私が10年前に福祉介護業界全体を最初に見て感じた正直なことです。福祉業界を削って無料奉仕することによって、それは儲けたら悪いみたいなことが常識という部分が、私が福祉業界を見てまず感じたことです。

実際、今でも福祉関係に勤めている方にもそういった考え方の人もいます。考え方は考え方で人それぞれですが、それに何か言つつもりはありませんが、私はそうだとは思いません。弊社は営利企業ですから真面目に真剣に利益を追求します。

もちろん、何かを誤魔化したり違法な事など絶対しないで正々堂々と稼ぎます。どのように利益を出すかと言つと、細かいコスト意識や効率性をさらに数値化可視化したものを現場レベルに落とし込んで行くと言つことです。

質を下げ安く売るのはなく、高品質のまま「流通や仕組みで無駄を省いて安く御提供させて頂く」と言つことです。

最終的には、その利益が利用者様や従業員に反映される訳です。株主さんへ還元される事になります。

これからもつと、ローコストで施設を建設できたり、食事を美味しくとか、ネット検索の活用であったりとか、障がい者の皆さんの働く環境提供であったりとか、やらなきゃならないこともいっぱいあつて、「もうこれで良い」と言つ事にはしばらくならないと思います。

ですから、今後益々同じ方向を向いて、一緒に思いで仕事をする仲間を増やしたいです。

同じ方向とは、「忙しいと言つことは幸せだ」と思つたり、自分のアイデアが形となつて実際に運用が始まって事業となる事が嬉しく感じる事です。

弊社は今どきの会社には珍しく「努力と根性」が評価され認められる会社です。でも、何も高学歴だったり、なにかの資格とかなくても大丈夫なんです。役員の中にはパートさんからキャリアスタートした方もいます。もちろん実力主義が大前提ですが、ゼロからでもそこから努力と根性ではい上がつて来ても年齢関係ないです。全然遅くないです。そんな「やる気集団」な人達が集まつて、知恵出し合つて決める戦略戦術で、個の知恵より絶対良いものが出るじゃないですか！

あとは、その当社をプラットフォームと考えてもらつて、そのプラットフォームで何が出来るか！と言つような事業者仲間も増やしたいです。

そうすることで、その先に社員みんなの給料が上がります。利用者さんサービスのより一層の向上があると思います。



WEBで連載中！  
大人気の実話4コママンガ  
しずかのきもち



## ぬれぎぬ



## 2021年・2022年新卒 / 第二新卒対象 初めての「会社説明会」を開催！



先日、創業以来初めての新卒対象企業説明会を開催いたしました！

当日は、佐藤社長より『起業したきっかけ』『創業から10年の軌跡』など数々のエピソードを“ざっくばらん”に笑いあり、涙ありのノンフィクションでお話していただく貴重な時間に加え、室田副社長よりワンダーストレージホールディングスに関する説明・『うるおいの音』HM代理：泉田さん、第5ブロック長：柳谷さんからの日常の業務に対する説明をさせていただきました！

興味のある方がいらっしゃいましたら  
随時お問い合わせください！

介護福祉に興味のある  
新卒の皆様へ  
ぜひご案内ください！



あなたの思い出を本にしませんか？

選べる4つのサイズであなたらしい、思い出の詰まった一冊に

特別な  
思い出や  
イベントに

子どもの  
成長記録  
として

楽しかった  
イベントの  
思い出に

自分の  
記録と  
して

我が家の  
味の  
レシピ集

製本で  
重みのある  
一冊に

1冊 ¥398～から、  
各種受け付けてます！

スマホやパソコン内にある画像からあなただけの  
オリジナルフォトブックを作りませんか？

ネットで注文→自宅にポスト投函

ホームページは  
こちら▶

<https://wsc-photobook.com/>





職員の皆さま・パートナーシップ企業の皆さまへ

# スタッフ 大募集

NEW 物件!!

キャンペーン!!

うるおいの家® 豊平などオープンにつき  
事業拡大のため他拠点でも大募集!

紹介者の方と紹介された方に、

**ドドン**と  
皆様に還元!! **最大7.5万円!!**

詳細は別紙をご確認ください!

お問い合わせ先

☎ 0120-916-725 (直通)

✉ [recruit@uruoi-gp.jp](mailto:recruit@uruoi-gp.jp)

担当: 泊、松島

詳細は  
採用チームまで



募集情報は  
こちら



ワンダーストレージホールディングス